



HOTĂRÂREA Nr. 240/2026

privind modificarea Hotărârii nr. 333/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice: Bloc Str. Kossuth Lajos Nr. 20-26 – Miercurea Ciuc – Județul Harghita”, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2026;

Analizând Referatul de aprobare nr. 37993 din data de 24.08.2026 al viceprimarului dl. Bors Béla și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 37996 din data de 24.08.2026 întocmit de Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 333/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice: Bloc Str. Kossuth Lajos Nr. 20-26 – Miercurea Ciuc – Județul Harghita”, cu modificările și completările ulterioare

Pe baza rapoartelor comisiei:

- economică, servicii publice și comerț;
- juridică;

Luând în considerare:

- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MDLPA nr. 625/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;
- art. 291, alin (1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art.59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 333/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice: Bloc Str. Kossuth Lajos Nr. 20-26 – Miercurea Ciuc – Județul Harghita”, cu modificările și completările ulterioare

- Hotărârea nr. 93/2026 a Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Miercurea-Ciuc pe anul 2026 și estimări pentru anii 2027-2029;

- Raportul de expertiză tehnică privind evaluarea stării tehnice, a calității execuției și a conformității lucrărilor de reabilitare termică la blocurile de locuințe colective situate pe str. Kossuth Lajos nr. 20-26, municipiul Miercurea Ciuc, jud. Harghita

În temeiul art. 129 alin. (2) literele b) și d) și alin. (4) litera d), alin. (7) lit. k) și n), art. 139 alin. (1), (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă modificarea art. 1 din Hotărârea 333/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice: Bloc Str. Kossuth Lajos Nr. 20-26 – Miercurea Ciuc – Județul Harghita”, cu modificările și completările ulterioare conform Devizului General actualizat, care face parte integrantă din prezenta și care va avea următorul cuprins:

“**Art. 1.** Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru investiția „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice: Bloc Str. Kossuth Lajos Nr. 20-26 – Miercurea Ciuc – Județul Harghita”, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și indicatorii tehnico-economici ai investiției, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției este de: 9.947.777,38 lei inclusiv TVA;

Valoarea totală C+M a investiției este de: 7.929.383,75 lei inclusiv TVA;

Durata de execuție pentru continuarea lucrărilor este: 3 luni.”

Art. II. Se aprobă înlocuirea Anexei nr. 1 din Hotărârea nr. 333/2017, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Toate celelalte articole rămân neschimbate.

Art. IV. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului dl. Bors Béla, Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice și Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.V. Prezenta hotărâre se comunică:

a) Instituției Prefectului - Județul Harghita;

b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Korodi Attila;

c) Viceprimarilor municipiului Miercurea-Ciuc, d-na Sógör Enikő, dl. Bors Béla;

- d) Direcției economice.
e) Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice;
f) Asociației de proprietari Nr. 20-36, prin grija Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice;

Președintele ședinței
TRANDAFIR-ORBÁN TIMEA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar General
WOHLFAIR DOLF

